

รายงานการประเมินผลคำรับรองฯ ของสำนักงานธนารักษ์พื้นที่นครศรีธรรมราช

รายงาน ณ วันที่ 5 เดือน เมษายน พ.ศ. 2560

ตัวชี้วัดผลปฏิบัติราชการ	น้ำหนัก (ร้อยละ)	เป้าหมาย ปี 60	หน่วยนับ	5 เดือน		11 เดือน	
				แผน	ผล	แผน	ผล
<b>หัวข้อที่ 1 งานตามยุทธศาสตร์</b>	<b>400</b>						
ตัวชี้วัดที่ 1 จำนวนรายได้จากการบริหารที่ราชพัสดุที่จัดเก็บได้	100	19.5	ล้านบาท	11.442	14.926	18.775	16.281
ตัวชี้วัดที่ 2 โครงการพัฒนาฐานข้อมูลที่ราชพัสดุเชิงคุณภาพ (ทะเบียนทั่วไป)	100		คะแนนเจ้าภาพ	0	0	0	0
ตัวชี้วัดที่ 1 จัดทำแผนส่งกรมธนารักษ์	10	3	แปลง	3	3	3	3
ตัวชี้วัดที่ 2 รายงานผลการรังวัดจัดทำแผนที่	50	3	แปลง	0	0	3	0
ตัวชี้วัดที่ 3 ปรับปรุงข้อมูลในระบบงานทะเบียนที่ราชพัสดุ	20	3	แปลง	0	0	3	0
ตัวชี้วัดที่ 4 ปรับปรุงข้อมูลในระบบสารสนเทศภูมิศาสตร์ (GIS)	20	3	แปลง	0	0	3	0
ตัวชี้วัดที่ 3 จำนวนแปลงที่ดินที่ได้รับการประเมินราคา	100		คะแนนเจ้าภาพ	0	0	0	0
ตัวชี้วัดที่ 1 จำนวนแปลงที่ดินที่นำเข้าฐานข้อมูล	50	275628	แปลง	125285	2	275628	4
ตัวชี้วัดที่ 2 จำนวนแปลงที่ดินที่ได้รับการประเมินราคาเพื่อนำเข้าฐานข้อมูล หรือ จำนวนแปลงที่ดินที่ได้การปรับราคาเพื่อนำเข้าฐานข้อมูล	50	207300	แปลง	94225	4	207300	9
ตัวชี้วัดที่ 4 ร้อยละความสำเร็จของการดำเนินโครงการตรวจสอบสภาพการใช้/การเช่าที่ราชพัสดุของสำนักงานธนารักษ์พื้นที่ ประจำปีงบประมาณ 2560	100	8	ขั้นตอน/คะแนนเจ้าภาพ	7	7	8	7
<b>หัวข้อที่ 2 งานตามภารกิจประจำ</b>	<b>400</b>						
ตัวชี้วัดที่ 1 ส่วนบริหารทั่วไป	100		คะแนนเจ้าภาพ	0	0	0	0
ตัวชี้วัดที่ 1 การจัดเก็บและนำส่งรายได้	25		คะแนนเจ้าภาพ	0	0	0	0
ตัวชี้วัดที่ 2 รายงานการเงินระบบ GFMIS	25		คะแนนเจ้าภาพ	0	0	0	0
ตัวชี้วัดที่ 3 การเบิกจ่ายเงินงบประมาณและเงินนอกงบประมาณ	50		คะแนนเจ้าภาพ	0	0	0	0
ตัวชี้วัดที่ 2 ส่วนจัดการที่ราชพัสดุ	100			0	0	0	0

ตัวชี้วัดที่ 1 การต่ออายุสัญญาเช่า	10	500	ราย	500	506	500	507
ตัวชี้วัดที่ 2 การโอนสิทธิการเช่า/การจัดให้เช่าแทนผู้เช่าเดิมที่ถึงแก่กรรม/การจัดให้เช่าทุกประเภท	10	45	ราย	15	18	42	20
ตัวชี้วัดที่ 3 ค่าเช่าค้ำชำระ	60		คะแนนเจ้าภาพ	0	0	0	0
ตัวชี้วัดที่ 1 จำนวนค่าเช่าค้ำชำระ	20		บาทคะแนนเจ้าภาพ	0	0	0	0
ตัวชี้วัดที่ 2 จำนวนผู้เช่าค้ำชำระ	20		รายคะแนนเจ้าภาพ	0	0	0	0
ตัวชี้วัดที่ 3 จำนวนผู้เช่าค้ำชำระเกิน5ปีและหรือผู้เช่าที่มีค่าเช่าค้ำชำระเกิน100,000บาท	20		รายคะแนนเจ้าภาพ	0	0	0	0
ตัวชี้วัดที่ 4 การบริหารสัญญาก่อสร้างอาคารกรรมสิทธิ์ หรือ การบริหารงานค้ำดำเนินการ	20		สัญญา/เรื่อง คะแนนเจ้าภาพ	0	0	0	0
ตัวชี้วัดที่ 4.1 การบริหารสัญญาก่อสร้างอาคารกรรมสิทธิ์ หรือ	20	1	สัญญา	0	1	1	1
ตัวชี้วัดที่ 4.2 การบริหารงานค้ำดำเนินการ	20		เรื่อง	0	0	0	0
ตัวชี้วัดที่ 3 ส่วนจัดการฐานข้อมูล	100			0	0	0	0
ตัวชี้วัดที่ 1 งานด้านทะเบียนที่ราชพัสดุ	80		คะแนนเจ้าภาพ	0	0	0	0
ตัวชี้วัดที่ 1.1 โครงการปรับปรุงแก้ไขข้อมูลทะเบียนที่ราชพัสดุประจำปีงบประมาณ พ.ศ. 2560 จำนวนทั้งหมดของทุกประเภททะเบียนของสำนักงานธนารักษ์พื้นที่ทุกพื้นที่และสำนักบริหารที่ราชพัสดุ กรุงเทพมหานคร	30	649	ทะเบียน/คะแนนเจ้าภาพ	140	152	649	272
ตัวชี้วัดที่ 1.2 การรับขึ้นทะเบียนที่ดิน, ขึ้นทะเบียนอาคารราชพัสดุ จำหน่ายหรือถอนอาคารราชพัสดุ และรับคืน-ส่งคืนที่ดินราชพัสดุ	10	7/250	(แปลง/หลัง)	3	3	7	3
ตัวชี้วัดที่ 1.3 การแก้ไขปัญหาทะเบียนซ้ำซ้อน/จำหน่าย/เพิกถอน /ยุบรวม/ปรับปรุงเนื้อที่ให้ถูกต้อง ไม่น้อยกว่า10แปลงกรณีที่ไม่มีปัญหาทะเบียนซ้ำซ้อนหรือมีไม่ครบ10แปลง ให้ขึ้นรูปแปลงที่ดินจากรายการ คำนวนที่ราชพัสดุในรูปแบบดิจิทัลไฟล์จำนวน1แปลงต่อการนำเข้ารายการ15 แปลง/ทะเบียน	20	10	แปลง	3	4	10	4
ตัวชี้วัดที่ 1.4 การขึ้นรูปแปลงที่ดินราชพัสดุจากรายการคำนวณที่ดินราชพัสดุประเภททะเบียนทั่วไป ในรูปแบบดิจิทัลไฟล์	20	1339	แปลง	250	250	1339	400
ตัวชี้วัดที่ 2 งานด้านสำรวจที่ราชพัสดุ	20			0	0	0	0
ตัวชี้วัดที่ 2.1 การระวางชี้แนวเขต	10	400	ราย	182	199	379	254

ตัวชี้วัดที่ 2.2 การรังวัดจัดทำแผนที่	10	200	ราย	60	75	186	103
ตัวชี้วัดที่ 4 ส่วนประเมินราคาทรัพย์สิน	100			0	0	0	0
ตัวชี้วัดที่ 1 การปรับปรุงข้อมูลราคาซื้อขายจดทะเบียนให้เป็นปัจจุบัน	20	6000	แปลง	2500	2793	6000	6439
ตัวชี้วัดที่ 2 การประเมินราคาทุนทรัพย์ที่ดินเพิ่มเติมหรือการปรับปรุงแก้ไขราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน	30	4800	แปลง	1	1	4800	1
ตัวชี้วัดที่ 3 การประเมินราคาทุนทรัพย์อาคารชุดจดทะเบียนใหม่ (อาคาร) / การปรับราคาประเมินทุนทรัพย์อาคารชุด (อาคาร) / การประเมินราคาส่งปลูกสร้างไม่แล้วเสร็จ (อาคาร) / การประเมินมูลค่าตลาดที่ดินราชพัสดุเพื่อแลกเปลี่ยน หรือเพื่อประมวลขาย (แปลง) / การให้คำปรึกษาด้านการประเมิน	20	6	อาคาร/แปลง/ครั้ง	0	3	6	5
ตัวชี้วัดที่ 4 การให้บริการข้อมูลประเมิน	30	250/500	ราย/แปลง	100	118	250	150
หัวข้อที่ 4 โครงการสำคัญ	100						
ตัวชี้วัดที่ 4.1 ระดับความสำเร็จของการเร่งรัดติดตามการออกหนังสือสำคัญสำหรับที่ดินในที่ราชพัสดุ	30	4	แปลงคะแนนเจ้าภาพ	2	2	4	2
ตัวชี้วัดที่ 4.2 โครงการประชุมชี้แจงส่วนราชการในการเช่า/ใช้ที่ราชพัสดุ	30	2	ครั้งคะแนนเจ้าภาพ	1	1	2	1
ตัวชี้วัดที่ 4.3 การจัดทำฐานข้อมูลเพื่อการบริหาร	40	3	แปลงคะแนนเจ้าภาพ	1	1	6	1