



# สำเนาฉบับ

## บันทึกข้อความ

ส่วนราชการ...สำนักงานธนารักษ์พื้นที่นครศรีธรรมราช...ส่วนบริหารทั่วไป โทร. ๐๗๕-๓๑๐๔๙๑.....

ที่...กค.๐๓๑๑.๒๑/๑๗๘๓.....วันที่...๙ ธันวาคม ๒๕๕๗.....

เรื่อง...การประชุมประจำเดือน และถ่ายทอดความรู้ภายในสำนักงานธนารักษ์พื้นที่นครศรีธรรมราช.....  
(Knowledge Management)

เรียน อธิบดีกรมธนารักษ์

ตามหนังสือกรมธนารักษ์ ด่วนที่สุด ที่ กค ๐๓๐๔/ว ๖๑ ลงวันที่ ๑๓ ตุลาคม ๒๕๕๗  
แจ้งให้สำนักงานธนารักษ์พื้นที่นครศรีธรรมราช จัดให้มีการประชุมประจำเดือนและถ่ายทอดความรู้  
ภายในหน่วยงาน เพื่อให้เกิดการแลกเปลี่ยนเรียนรู้ประสบการณ์ ตลอดจนปัญหาจากการปฏิบัติงาน  
รวมทั้งการติดตามผลการดำเนินงานตามยุทธศาสตร์กรมธนารักษ์ ตามคำรับรองปฏิบัติราชการ เดือนละ  
๑ ครั้ง และให้รายงานผลการประชุมฯ ส่งกรมธนารักษ์ภายในวันที่ ๑๐ ของทุกเดือน นั้น

สำนักงานธนารักษ์พื้นที่นครศรีธรรมราชขอเรียนว่า สำนักงานธนารักษ์พื้นที่นครศรีฯ  
ได้จัดให้มีการประชุมประจำเดือน พฤศจิกายน ๒๕๕๗ โดยได้จัดให้มีการถ่ายทอดความรู้ (Knowledge  
Management) เรื่อง การนำแบบสำรวจข้อมูลการใช้ที่ดิน (สบท.๐๑) มาประยุกต์ใช้ในการจัดเก็บ  
ข้อมูลที่ดินราชพัสดุ ให้แก่เจ้าหน้าที่ภายในหน่วยงาน ตามรายงานการประชุมที่ส่งมาด้วยนี้

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

จรพงศ์ ๐8 S.A. 2557

(นายวรพงศ์ กฤตสัมพันธ์)

นายช่างสำรวจอาวุโส รักษาราชการแทน

ธนารักษ์พื้นที่นครศรีธรรมราช

.....ธนารักษ์พื้นที่  
.....หัวหน้าส่วน/ฝ่าย  
.....ร่าง  
.....ร.จ.อ.๖๗ พิมพ์/ทาน

รายงานการประชุมสำนักงานธนารักษ์พื้นที่นครศรีธรรมราช

เมื่อวันที่ ๔ ธันวาคม ๒๕๕๗

ณ ห้องประชุมสำนักงานธนารักษ์พื้นที่นครศรีธรรมราช

ผู้เข้าประชุม

ลำดับที่	ชื่อ - สกุล	ตำแหน่ง
๑.	นางสาวรัชนิยา ไทยพวงศ์สกุล	ธนารักษ์พื้นที่นครศรีธรรมราช
๒.	นายวรพงศ์ กฤตสัมพันธ์	นายช่างสำรวจอาวุโส
๓.	นายวาสนา ศักดิ์ธานี	เจ้าหน้าที่จัดผลประโยชน์ชำนาญการ
๔.	นายไพศาล แก้วสุกใส	นักประเมินราคาทรัพย์สินชำนาญการ
๕.	นางสาวสุวรรณี จิระนภารัตน์	เจ้าพนักงานการเงินและบัญชีชำนาญงาน
๖.	นางสาวพรทิพย์ ชีววุฒิมงคล	เจ้าหน้าที่จัดผลประโยชน์ปฏิบัติการ
๗.	นางประภาภัทร ยอดล้ำ	เจ้าพนักงานการเงินและบัญชีปฏิบัติงาน
๘.	นางสาวบุญรัตน์ บุญจงเจริญ	นักประเมินราคาทรัพย์สินปฏิบัติการ
๙.	นางสาวสายสุนีย์ ศรีสุวรรณ	นักประเมินราคาทรัพย์สินปฏิบัติการ
๑๐.	นางสาวเสาวลีย์ สุวรรณชาติ	เจ้าพนักงานธุรการปฏิบัติงาน
๑๑.	นางสาวน้อยนภา สุกใส	เจ้าหน้าที่จัดผลประโยชน์
๑๒.	นางสาวমনชนก เขตวัน	เจ้าหน้าที่จัดผลประโยชน์
๑๓.	นางสาวอัจฉราภรณ์ ใจชื่อ	เจ้าหน้าที่จัดผลประโยชน์
๑๔.	นายเอกวิชัย ถือพุทธ	นายช่างสำรวจ
๑๕.	นายปิยะวัฒน์ สุวรรณรัตน์	นายช่างสำรวจ
๑๖.	นายอนุวัฒน์ วิทกฤทธิ	พนักงานบันทึกข้อมูล

เริ่มประชุมเวลา

๑๕.๓๐ น.

ประธานกล่าวเปิดประชุมและดำเนินการตามระเบียบวาระการประชุม ดังนี้

ระเบียบวาระที่ ๑

เรื่องแจ้งให้ที่ประชุมทราบ

ประธาน

ตามหนังสือ กองบริหารทรัพยากรบุคคล ส่วนที่ ๓๓๓ ที่ กค.๐๓๐๔/ว ๖๑ ลงวันที่ ๑๓ ตุลาคม ๒๕๕๗ แจ้งให้สำนักงานธนารักษ์พื้นที่ทุกจังหวัดได้จัดให้มีการประชุมประจำเดือน และถ่ายทอดความรู้ภายในหน่วยงาน เดือนละ ๑ ครั้ง จึงทำให้สำนักงานธนารักษ์พื้นที่นครศรีธรรมราช ได้จัดให้มีการประชุมประจำเดือน และกำหนดให้แต่ละส่วนงานจัดให้มีการถ่ายทอดองค์ความรู้ (Knowledge Management) ขึ้นเพื่อ

แลกเปลี่ยนประสบการณ์ แบ่งปันความรู้ เทคนิคการปฏิบัติงาน ตลอดจนปัญหาการปฏิบัติงานที่เกิดขึ้นแจ้งให้ทราบในที่ประชุม

ที่ประชุม                      รับทราบ

ระเบียบวาระที่ ๒    รับรองรายงานการประชุม

มติที่ประชุม            รับรองรายงานการประชุมครั้งที่ ๑/๒๕๕๘

ระเบียบวาระที่ ๓    เรื่องเพื่อพิจารณา

ประธาน              ผลการดำเนินงานตามตัวชี้วัดยุทธศาสตร์ปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๕๘

คุณวาสนา           ส่วนจัดการที่ราชพัสดุมิยุทธศาสตร์ การบริหารทรัพย์สินภาครัฐเพื่อแก้ไขปัญหาความยากจนคุณภาพชีวิต และสิ่งแวดล้อม ดังนี้

๑. จำนวนรายได้จากการบริหารที่ราชพัสดุที่จัดเก็บได้ ตั้งเป้าไว้ ๑๕.๒๒๒ ล้านบาท ผลการดำเนินงาน เดือนพฤศจิกายน ๒๕๕๗ จัดเก็บได้จำนวน ๒.๔๑๗ ล้านบาท หรือร้อยละ ๑๘.๓๒๙

๒. จำนวนรายได้ที่ได้รับสิทธิการเช่าที่ราชพัสดุเพื่อเป็นที่ทำกินหรือที่อยู่อาศัย โดยตั้งเป้าไว้จำนวน ๒๐ ราย ผลการดำเนินงาน เดือนพฤศจิกายน ๒๕๕๗ โดยจัดให้เช่าได้จำนวน ๒ ราย

ส่วนฐานฯ            จากการเข้าร่วมประชุม ณ ห้องประชุมอำเภอหัวไทร ในวันที่ ๖ พฤศจิกายน ๒๕๕๗ ได้รับทราบจากโครงการส่งน้ำและบำรุงรักษากลุ่มน้ำปากพนังตอนบน สำนักชลประทานที่ ๑๕ กรมชลประทาน ว่าได้รับอนุมัติงบประมาณประจำปี พ.ศ. ๒๕๕๘ ในการดำเนินการขุดลอกคลองชะอวด-แพรกเมือง อำเภอหัวไทร จังหวัดนครศรีธรรมราช โดยในปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๕๘ จะดำเนินการในช่วง กม.ที่ ๑๓+๒๐๐ ถึง กม.ที่ ๒๖+๙๘๑ (ตำบลทรายขาว, แหลม, การเกิด และเคล้ง อำเภอหัวไทร) และในปีต่อไปจะดำเนินการ ตั้งแต่ กม.ที่ ๐+๐๐๐ ถึง กม.ที่ ๑๓+๒๐๐ ตำบลทรายขาว, แหลม และหัวไทร อำเภอหัวไทร) ได้ตรวจสอบข้อมูลแล้วปรากฏว่ามีผลกระทบกับผู้เช่าที่จัดให้เช่าแล้ว จำนวน ๓๘ ราย และมีอุปสรรคต่อการรังวัดจัดให้เช่าใหม่ จำนวน ๑๑ ราย

ส่วนที่ราชา           ในส่วนที่ราษฎรได้ยื่นคำร้องขอเช่าใหม่ จำนวน ๑๑ ราย ควรจะทำหนังสือแจ้งขอชะลอการรังวัดจัดให้เช่าใหม่ไปก่อน จนกว่าจะดำเนินการได้ จึงจะแจ้งให้ผู้ยื่นคำขอทราบอีกครั้งหนึ่ง

ประธาน ให้ส่วนที่ราชาฯ ประสานกับส่วนจัดการฐานข้อมูล ผลเป็นอย่างไรให้รีบแจ้งผู้ยื่นคำขอเช่าใหม่ทราบโดยทันที

ส่วนประเมินฯ ในเดือนนี้ส่วนประเมินราคาทรัพย์สิน ได้เสนอขออนุญาตแผนงานและได้ขออนุญาตออกพื้นที่ ๒ แผนงาน คือ

๑. แผนงานการจัดทำบัญชีกำหนดราคาประเมินทุนทรัพย์โรงเรียน และสิ่งปลูกสร้างรายบัญชีปี ๒๕๕๗ - ๒๕๖๒ ใน ๖ อำเภอ ได้แก่ อำเภอทุ่งใหญ่ อำเภอบางขัน อำเภอถ้ำพรรณรา อำเภอทุ่งสง อำเภอนาบอน อำเภอช้างกลาง

๒. แผนงานสำรวจข้อมูลเพื่อปรับราคาประเมินทุนทรัพย์ห้องชุดในภูมิภาค ซึ่งจะดำเนินการในอำเภอชนอม รายอาคารชุดชนอมบิซ เรสซิเดนซ์ โครงการปี ส่วนแผนงานอื่นๆ กำลังดำเนินการในขั้นเตรียมข้อมูลราคาซื้อขาย และแผนที่เดินสำรวจก่อนออกพื้นที่ในเดือน มกราคม ๒๕๕๘

ประธาน ให้แต่ละส่วนงานรับผิดชอบดูแล และปฏิบัติตามแผนงานที่ได้ตั้งเป้าไว้ให้เกิดประสิทธิภาพสูงสุด และให้ดำเนินการตามแผนที่จัดทำไว้ หากเกิดปัญหาให้รีบแจ้งทันที และให้รายงานผลการปฏิบัติงานเป็นระยะๆ

มติที่ประชุม รับทราบและถือปฏิบัติ

ระเบียบวาระที่ ๔ เรื่องอื่น ๆ

ประธาน ตามที่กรมธนารักษ์กำหนดให้มีการถ่ายทอดความรู้ภายในหน่วยงาน (KM) ขึ้นในแต่ละเดือน ซึ่งสำหรับเดือน พฤศจิกายน ๒๕๕๗ ส่วนจัดการที่ราชพัสดุ จะเป็นผู้ถ่ายทอดองค์ความรู้ดังกล่าว

คุณพรทิพย์ฯ ส่วนที่ราชาฯ ได้ตกลงว่าจะจัดให้มีการถ่ายทอดความรู้ (KM) เรื่อง การนำแบบสำรวจข้อมูลการใช้ที่ดิน (สบท.๐๑) มาประยุกต์ใช้ในการจัดเก็บข้อมูลที่ดินราชพัสดุ ดังนี้

กรณีการขอเช่าที่ดินราชพัสดุ การโอนสิทธิการเช่าที่ดินราชพัสดุ การขอเช่าแทนผู้เช่าเดิมที่ถึงแก่กรรม เมื่อมีผู้ยื่นคำร้องต่อเจ้าหน้าที่สำนักงานธนารักษ์พื้นที่นครศรีธรรมราชแล้ว ขั้นตอนในการดำเนินการ ดังนี้

๑. ส่วนจัดการฐานข้อมูลทำการรังวัดที่ดินตามคำร้อง โดยใช้บันทึกถ้อยคำในการบันทึกข้อมูลต่างๆ ที่ได้จากการสำรวจรังวัด

๒. ส่วนจัดการที่ราชพัสดุพิจารณาคำร้องตามข้อมูลที่ได้จากส่วนจัดการฐานข้อมูล ซึ่งบางครั้งได้ข้อมูลเพื่อใช้ประกอบการพิจารณาไม่ครบถ้วน ทำให้เจ้าหน้าที่ทั้งส่วนจัดการฐานข้อมูล และส่วนจัดการที่ราชพัสดุต้องออกไปจัดเก็บข้อมูลเพิ่มเติมซ้ำอีกครั้ง ทำให้เสียเวลาและค่าใช้จ่าย

จากปัญหาดังกล่าวข้างต้น เพื่อให้การจัดเก็บข้อมูลกรณีเจ้าหน้าที่ส่วนจัดการฐานข้อมูล ออกไปรังวัดที่ดินตามคำร้องต่างๆ ได้สมบูรณ์ครบถ้วน จึงได้นำแบบสำรวจข้อมูลการใช้ ที่ดิน (แบบ สบท.๐๑) ซึ่งเดิมใช้กับการสอบสวนสิทธิสำหรับกรณีการขอเช่าที่ดินราชพัสดุ นำมาประยุกต์ใช้ในการจัดเก็บข้อมูลต่างๆ (รายละเอียดตามแบบฟอร์มที่แนบ) มอบหมายให้แต่ละส่วนงานไปศึกษาขั้นตอนและกระบวนการอย่างเป็นทางการเป็นรูปธรรม เพื่อจะได้นำมาถ่ายทอดเป็นความรู้แก่ผู้ปฏิบัติงานคนอื่นๆ ได้ทราบ และในเดือนถัดไปให้ส่วนงานที่ เหลือทำความตกลงกันว่าใครจะเป็นเจ้าภาพเรื่องใดในการถ่ายทอดความรู้ต่อไป

ประธาน

มติที่ประชุม

รับทราบและถือปฏิบัติ

เลิกประชุมเวลา

๑๖.๓๐ น.

(ลงชื่อ).....ผู้จัดรายงานการประชุม

(นางสาวเสาวลีย์ สุวรรณชาติ)

เจ้าพนักงานธุรการปฏิบัติงาน

(นางสาวสุวรรณี จิระนภารัตน์)

เจ้าพนักงานการเงินและบัญชีชำนาญงาน

ภาพประชุมประจำเดือนและถ่ายทอดความรู้ (knowledge Management)  
ครั้งที่ ๒/๒๕๕๘

ณ ห้องประชุมสำนักงานธนารักษ์พื้นที่นครศรีธรรมราช  
ประจำเดือนพฤศจิกายน พ.ศ. ๒๕๕๗

