



ประกาศสำนักงานธนารักษ์พื้นที่นครศรีธรรมราช

เรื่อง การขายทอดตลาดวัสดุที่ได้จากการรื้อถอน โครงการปรับปรุงอาคารพักอาศัยข้าราชการทาว์นเฮ้าส์ ๒ ชั้น ๙ ยูนิต สำนักงานธนารักษ์พื้นที่นครศรีธรรมราช

ด้วยสำนักงานธนารักษ์พื้นที่นครศรีธรรมราชมีความประสงค์จะขายทอดตลาดวัสดุที่ได้จากการรื้อถอน โครงการปรับปรุงอาคารพักอาศัยข้าราชการทาว์นเฮ้าส์ ๒ ชั้น ๙ ยูนิต สำนักงานธนารักษ์พื้นที่นครศรีธรรมราช บนที่ดินราชพัสดุแปลงหมายเลขทะเบียนที่ นศ.๓๖ ตำบลในเมือง อำเภอเมือง นครศรีธรรมราช จังหวัดนครศรีธรรมราช จำนวน ๑๐ รายการ (ตามรายการแนบท้าย) โดยมีรายละเอียดและเงื่อนไขการประมูล ดังนี้

๑. ในการขายวัสดุที่ได้จากการรื้อถอนครั้งนี้ จะทำการขายทอดตลาดโดยวิธีประมูลด้วยวาจา โดยให้เสนอราคาขั้นต่ำ จำนวน ๒๖,๔๖๔.๐๐ บาท (สองหมื่นหกพันสี่ร้อยหกสิบบาทถ้วน) และให้เสนอราคารวมไม่มีการแยกจำหน่าย

๒. ผู้ประสงค์จะเข้าประมูลต้องลงทะเบียนเพื่อเข้าร่วมการประมูลในวันที่ ๑๙ ธันวาคม ๒๕๖๖ เวลา ๐๙.๐๐ - ๑๐.๐๐ น. ณ สำนักงานธนารักษ์พื้นที่นครศรีธรรมราช ศาลากลางจังหวัดนครศรีธรรมราช (หลังใหม่) ชั้น ๔ ตำบลในเมือง อำเภอเมืองนครศรีธรรมราช จังหวัดนครศรีธรรมราช โดยนำสำเนาบัตรประจำตัวประชาชนหรือบัตรอื่นใด ที่ทางราชการออกให้ใช้แทนบัตรประจำตัวประชาชน กรณีเป็นนิติบุคคล ต้องแนบหนังสือรับรองนิติบุคคลที่นายทะเบียนรับรองไม่เกิน ๓ เดือน นับถึงวันขายทอดตลาดและหนังสือมอบอำนาจ (ถ้ามี) ยื่นต่อคณะกรรมการดำเนินการขายทอดตลาด ผู้ที่ไม่ได้ลงทะเบียนจะไม่มีสิทธิ์เข้าร่วมการประมูล และจะดำเนินการขายทอดตลาดวัสดุที่ได้จากการรื้อถอน โครงการปรับปรุงอาคารพักอาศัยข้าราชการทาว์นเฮ้าส์ ๒ ชั้น ๙ ยูนิต สำนักงานธนารักษ์พื้นที่นครศรีธรรมราช ตั้งแต่วันที่ ๑๐.๐๐ น. เป็นต้นไป

๓. ผู้ที่ประสงค์จะดูวัสดุที่ได้จากการรื้อถอน โครงการปรับปรุงอาคารพักอาศัยข้าราชการทาว์นเฮ้าส์ ๒ ชั้น ๙ ยูนิต สำนักงานธนารักษ์พื้นที่นครศรีธรรมราช ที่จะประมูลขาย ให้ไปพร้อมกัน ณ บ้านพักข้าราชการสำนักงานธนารักษ์พื้นที่นครศรีธรรมราช ซอยฉางขาม ตำบลในเมือง อำเภอเมืองนครศรีธรรมราช จังหวัดนครศรีธรรมราช ในวันที่ ๑๕ ธันวาคม ๒๕๖๖ เวลา ๑๐.๐๐ น. หากผู้ประสงค์เข้าร่วมประมูลวัสดุที่ได้จากการรื้อถอน ไม่ไปดูวัสดุในวันดังกล่าวให้ถือว่ารับทราบรายละเอียดอย่างดีแล้ว และจะนำมาเป็นข้ออ้างใด ๆ ให้พ้นความรับผิดชอบไม่ได้

๔. วางหลักประกันการเสนอราคาเป็นเงินสด จำนวน ๒,๐๐๐.-บาท (สองพันบาทถ้วน) ทางราชการจะคืนเงินให้ผู้เข้าร่วมการเสนอราคาซื้อ ภายหลังจากเสร็จสิ้นการขายทอดตลาดแล้ว

๕. ผู้เข้าประมูลจะต้องเสนอราคาครั้งแรกไม่ต่ำกว่าราคาขั้นต่ำที่ทางราชการกำหนด การสู้ราคาจะเสนอราคาก็ครั้งก็ได้จนกว่าคณะกรรมการขายทอดตลาดจะเห็นว่าไม่มีผู้ใดเสนอราคาสูงกว่านั้น โดยต้องเสนอราคาเพิ่มขึ้นครั้งละไม่น้อยกว่า ๑๐๐.-บาท (หนึ่งร้อยบาทถ้วน) ผู้ที่ให้ราคาสูงสุดจะเป็นผู้ประมูลได้

๖. ผู้ชนะการประมูลจะต้องชำระเงินด้วยเงินสดหรือเช็คที่ธนาคารรับรองเต็มจำนวนภายในเวลา ๑๕.๓๐ น. ในวันที่ประมูลได้ พร้อมจัดทำบันทึกตกลงซื้อขายกับทางสำนักงานธนารักษ์พื้นที่นครศรีธรรมราช

๗. เมื่อชำระเงินเรียบร้อยแล้ว ผู้ประมูลได้ต้องขนย้ายวัสดุออกไปจากที่ราชพัสดุและทำความสะอาดพื้นที่ให้อยู่ในสภาพเรียบร้อยให้แล้วเสร็จภายใน ๓ วัน นับตั้งแต่วันที่ลงนามในบันทึกตกลงซื้อขาย โดยให้ดำเนินการด้วยความระมัดระวังมิให้เกิดความเสียหายและเกิดความเดือดร้อนแก่ประชาชนข้างเคียง หากเกิดความเสียหายไม่ว่ากรณีใดๆ ผู้ประมูลได้ต้องเป็นผู้รับผิดชอบในความเสียหายที่เกิดขึ้นทั้งสิ้น

๘. สำนักงานธนารักษ์พื้นที่นครศรีธรรมราชทรวังไซึ่งสิทธิที่จะขายหรือยกเลิกการขายทอดตลาดนี้เสียก็ได้ ถ้าเห็นว่าราคาสูงสุดที่ผู้ประมูลสู้ราคาเสนอให้นั้นยังไม่เป็นที่พอใจ ในกรณีเช่นนี้ ผู้เข้าประมูลสู้ราคาจะเรียกร้องค่าเสียหายหรือค่าใช้จ่ายใด ๆ ไม่ได้ทั้งสิ้น

๙. ในกรณีที่ผู้ประมูลได้ไม่สามารถขนย้ายวัสดุออกจากพื้นที่และทำความสะอาดพื้นที่ให้อยู่ในสภาพเรียบร้อยให้แล้วเสร็จภายในเวลาที่กำหนด ผู้ประมูลได้ต้องชำระค่าปรับวันละ ๑๐๐.-บาท (หนึ่งร้อยบาทถ้วน) ทุกวันที่เกินกำหนดและหากมีค่าใช้จ่ายใดๆ ที่เกี่ยวเนื่องกันกับการนี้ผู้ประมูลได้จะต้องรับภาระในค่าใช้จ่ายเองทั้งหมด และทางราชการจะริบเงินตามที่ได้ชำระไว้ทั้งหมด โดยผู้ประมูลได้ไม่มีสิทธิเรียกร้องค่าเสียหายใด ๆ จากทางราชการทั้งสิ้น

๑๐. ผู้สนใจสามารถติดต่อสอบถามรายละเอียดเพิ่มเติมได้ที่ สำนักงานธนารักษ์พื้นที่นครศรีธรรมราช ศาลากลางจังหวัดนครศรีธรรมราช (หลังใหม่) ชั้น ๔ ตำบลในเมือง อำเภอเมืองนครศรีธรรมราช จังหวัดนครศรีธรรมราช หรือทางโทรศัพท์หมายเลข ๐ ๗๕๓๑ ๐๔๙๑ ในวันและเวลาราชการ

ประกาศ ณ วันที่ ๕ ธันวาคม พ.ศ. ๒๕๖๖



(นายนิวัฒน์ นันทศิริ)

ธนารักษ์พื้นที่นครศรีธรรมราช

รายละเอียดการกำหนดราคาวัสดุที่ได้จากการรื้อถอนสิ่งปลูกสร้าง โครงการปรับปรุงอาคารพักอาศัยข้าราชการ  
 ทาวน์เฮาส์ ๒ ชั้น ๙ ยูนิต สำนักงานธนารักษ์พื้นที่นครศรีธรรมราช จำนวน ๑๐ รายการ  
 บนที่ดินราชพัสดุแปลงหมายเลขทะเบียนที่ นศ.๓๖ ตำบลในเมือง อำเภอเมืองนครศรีธรรมราช จังหวัดนครศรีธรรมราช

ลำดับที่	รายการวัสดุที่ได้จากการรื้อถอน	ปริมาณวัสดุทั้งสิ้น		เป็นเงิน	หมายเหตุ
		ปริมาณ	หน่วย		
๑	ประตู (แบบสองบานเปิด) พร้อมกระจก ขนาด ๓.๒๐ x ๒.๐๐ เมตร	๙	ชุด	๗,๒๒๙.๒๕	
๒	เหล็กดัดพร้อมมุงลวด ขนาด ๑.๖๐ x ๒.๐๐ เมตร	๙	ชุด	๕๐๕.๔๔	
๓	ประตูบานไม้ (แบบหนึ่งบานเปิด) ขนาด ๐.๘๐ x ๒.๐๐ เมตร	๙	ชุด	๑,๗๐๗.๗๕	
๔	เหล็กดัดพร้อมมุงลวด ขนาด ๐.๘๐ x ๒.๐๐ เมตร ด้านหลัง (ชั้น ๑)	๑๘	ชุด	๘๕๒.๔๐	
๕	หน้าต่างไม้ ขนาด ๑.๕๐ x ๑.๕๐ เมตร (วงกบไม้)	๖๘	ชุด	๖,๙๔๒.๓๘	
๖	เหล็กดัด ขนาด ๓ x ๓ เมตร	๓๔	ชุด	๑,๘๖๔.๖๙	
๗	มุงลวดขนาด ๑.๕๐ x ๑.๕๐ เมตร	๘๖	ชุด	๒,๖๑๒.๒๕	
๘	หน้าต่างบานเกล็ด กระจก ขนาด ๑.๖๐ x ๑.๒๕ เมตร	๑๘	ชุด	๓,๕๙๗.๗๕	
๙	เหล็กดัด ขนาด ๑.๕๐ x ๑.๕๐ เมตร	๑๘	ชุด	๔๙๓.๕๙	
๑๐	โถส้วมนั่งยอง	๙	ชุด	๖๖๘.๒๕	
สรุป ราคาากลางของวัสดุที่ได้จากการรื้อถอนฯ				๒๖,๔๖๓.๗๕	